

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Тверской государственный технический университет»  
(ТвГТУ)

УТВЕРЖДАЮ

заведующий кафедрой  
геодезии и кадастра

(наименование кафедры)

Артемьев А.А.

(Ф.И.О. зав. кафедрой, подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

## ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

### экзамена

(промежуточной аттестации: экзамен, зачет, курсовая работа или курсовой проект; практики: с указанием вида и типа практики; государственного экзамена)

### Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН

Наименование дисциплины (для промежуточной аттестации)

направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами

Типы задач организационно-управленческий

Разработаны в соответствии с:

рабочей программой дисциплины/программой практики/ программой государственной  
итоговой аттестации) рабочей программой дисциплины

утвержденной 30 марта 2021 г.

Разработчик(и): Лазарев О.Е.

Тверь 2021

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 1**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:  
**Основные направления государственного регулирования землеустройства**
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:  
**Охарактеризовать основные виды землеустроительных работ**
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:  
**Охарактеризовать основные проблемы взаимодействия органов регистрации прав и профессионального сообщества кадастровых инженеров**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

- «отлично» - при сумме баллов 5 или 6;
- «хорошо» - при сумме баллов 4;
- «удовлетворительно» - при сумме баллов 3;
- «неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 2**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Правовые акты, регулирующие земельные отношения и землеустроительные работы**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности планирования рационального использования земель и их охраны**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать применяемые тематические карты и атласы состояния и использования земель**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 3**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Система государственного управления земельными ресурсами и землеустройством**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности организации и планирования межхозяйственного (территориального) землеустройства**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности проведения и современное состояние почвенного мониторинга**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 4**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Совершенствование нормативно-правового регулирования отношений в сфере землеустройства**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности организации и планирования внутрихозяйственного землеустройства**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности проведения и современное состояние агроэкологического мониторинга**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 5**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Государственный земельный надзор и контроль за осуществлением землеустроительных мероприятий**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности проведения землеустройства на территориях, имеющих специфические природные и экономические условия**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности проведения и современное состояние мониторинга земель**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 6**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:  
**Современная земельная реформа и анализ её результатов**
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:  
**Охарактеризовать особенности использования автоматизированных систем проектирования в землеустройстве**
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:  
**Охарактеризовать проблемы информационного взаимодействия в сфере ведения ЕГРН, государственного мониторинга земель и землеустройства**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

- «отлично» - при сумме баллов 5 или 6;
- «хорошо» - при сумме баллов 4;
- «удовлетворительно» - при сумме баллов 3;
- «неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 7**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Многообразие форм хозяйствования на земле, закономерности их развития и влияние на эффективность использования земли**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать основные принципы осуществления рационального использования земель**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Назвать и охарактеризовать экономические регуляторы рационального использования земель**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 8**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Характеристика состояния и использования земельного фонда по основным категориям земель, землевладениям, землепользователям, угодьям и формам собственности**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности согласования и утверждения землеустроительной документации**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Назвать и охарактеризовать экологические регуляторы рационального использования земель**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 9**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Качественное состояние, продуктивность сельскохозяйственных угодий и способы их повышения**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Назвать и охарактеризовать состав и содержание землеустроительного проектирования**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать современные изменения земельного, градостроительного законодательства в России**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 10**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Реформирование земельных отношений и обоснование необходимости проведения землеустройства**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Назвать и охарактеризовать особенности и проблемы проведения инвентаризации земель**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности нормативно-правового регулирования государственного кадастрового учета и ведения ЕГРН на современном этапе**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 11**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Виды землеустроительных работ**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать предмет, понятие и основные положения и проблемы осуществления государственного кадастрового учета и ведения ЕГРН**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности применения автоматизированных систем проектирования в землеустройстве**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 12**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Планирование рационального использования земель и их охраны**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности нормативно-правового регулирования государственного кадастрового учета и ведения ЕГРН на современном этапе**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности проведения землеустройства на территориях, имеющих специфические природные и экономические условия**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 13**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Организация и планирование межхозяйственного (территориального) землеустройства**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности современных изменений земельного, градостроительного законодательства в России**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности организации и планирования внутрихозяйственного землеустройства**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 14**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Организация и планирование внутрихозяйственного землеустройства**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности экономических регуляторов рационального использования земель**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности планирования рационального использования земель и их охраны**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 15**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Особенности проведения землеустройства на территориях, имеющих специфические природные и экономические условия**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности экологических регуляторов рационального использования земель**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Назвать и охарактеризовать виды землеустроительных работ**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 16**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы информационного взаимодействия в сфере ведения ЕГРН, государственного мониторинга земель и землеустройства**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности реформирования земельных отношений и обоснования необходимости проведения землеустройства**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 17**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Основные принципы осуществления рационального использования земель**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать современное состояние мониторинга земель**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности оценки качественного состояния и продуктивности сельскохозяйственных угодий и способов их повышения**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 18**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Согласование и утверждение землеустроительной документации**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать современное состояние агроэкологического мониторинга**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать многообразие форм хозяйствования на земле, закономерности их развития и влияние на эффективность использования земли**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 19**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Состав и содержание землеустроительного проектирования**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать современное состояние и особенности почвенного мониторинга**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности современной земельной реформы и проанализировать её результаты**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 1

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 20**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Особенности и проблемы проведения инвентаризации земель**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности применения тематических карт и атласов состояния и использования земель**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности государственного земельного надзора и контроля за осуществлением землеустроительных мероприятий**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Тверской государственный технический университет»  
(ТвГТУ)

УТВЕРЖДАЮ

заведующий кафедрой  
геодезии и кадастра

(наименование кафедры)

Артемьев А.А.

(Ф.И.О. зав. кафедрой, подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

## ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

### экзамена

(промежуточной аттестации: экзамен, зачет, курсовая работа или курсовой проект; практики: с указанием вида и типа практики; государственного экзамена)

### Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН

Наименование дисциплины (для промежуточной аттестации)

направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами

Типы задач организационно-управленческий

Разработаны в соответствии с:

рабочей программой дисциплины/программой практики/ программой государственной  
итоговой аттестации) рабочей программой дисциплины

утвержденной 30 марта 2021 г.

Разработчик(и): Лазарев О.Е.

Тверь 2021

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 1**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:  
**Основные актуальные проблемы при осуществлении кадастровой деятельности**
5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:  
**Охарактеризовать современные изменения структуры и полномочий органов, осуществляющих ведение ЕГРН**
6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:  
**Охарактеризовать проблемы межведомственного взаимодействия при ведении ЕГРН**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

- «отлично» - при сумме баллов 5 или 6;
- «хорошо» - при сумме баллов 4;
- «удовлетворительно» - при сумме баллов 3;
- «неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 2**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы формирования земельных участков в результате образования из земель неразграниченной государственной или муниципальной собственности**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать актуальные проблемы проведения комплексных кадастровых работ**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности внедрения новых форм и способов предоставления государственных услуг в сфере государственной регистрации прав и кадастрового учёта**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 3**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы формирования земельных участков в результате раздела исходного земельного участка**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать существующие проблемы определения площади объектов капитального строительства**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы повышения качества предоставления информации и сведений ЕГРН**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 4**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы формирования земельных участков в результате объединения исходных земельных участков**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать существующие проблемы при проведении кадастровых работ по объектам капитального строительства**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать реестровые и технические ошибки в сведениях ЕГРН: особенности их исправления и проблемы классифицирования**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 5**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы формирования земельных участков в результате выдела**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы, возникающие при проведении кадастровых работ по исправлению реестровых ошибок в местоположении границ земельных участков.**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы создания и развития инфраструктуры пространственных данных**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 6**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы формирования земельных участков в результате перераспределения исходных земельных участков**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать процедуру согласования границ земельных участков: основные проблемы и нарушения**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности учета сведений о границах береговых полос водных объектов при проведении кадастровых работ**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 7**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы, возникающие при проведении кадастровых работ при уточнении границ и площади земельных участков**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать основные проблемы взаимодействия органов регистрации недвижимости, кадастровых инженеров, СРО, многофункциональных центров**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Назвать и охарактеризовать проблемы актуализации сведений о границах водных объектов и сведений о границах береговых полос водных объектов в ЕГРН**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 8**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Геодезическая основа ведения ЕГРН: основные проблемы и пути их решения**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы внедрения и применения современных технологий ведения ЕГРН**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать картографическую основа ЕГРН: основные проблемы и пути их решения**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 9**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Ответственность кадастровых инженеров и государственных регистраторов**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать современные проблемы при ведении ЕГРН и пути их решения**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности актуализации, гармонизации и верификации данных при ведении ЕГРН**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 10**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:  
**«Объекты-дубли» и особенности исключения сведений о них из ЕГРН**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:  
**Назвать и охарактеризовать проблемы формирования земельных участков для сельскохозяйственного использования**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:  
**Охарактеризовать проблемы, связанные с определением кадастровой стоимости объектов недвижимости и пути их решения**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

- «отлично» - при сумме баллов 5 или 6;
- «хорошо» - при сумме баллов 4;
- «удовлетворительно» - при сумме баллов 3;
- «неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 11**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Современные изменения структуры и полномочий органов, осуществляющих ведение ЕГРН**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы, связанные с определением кадастровой стоимости объектов недвижимости и пути их решения**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы формирования земельных участков в результате выдела**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 12**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Актуальные проблемы проведения комплексных кадастровых работ**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности актуализации, гармонизации и верификации данных при ведении ЕГРН**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы формирования земельных участков в результате объединения исходных земельных участков**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 13**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы определения площади объектов капитального строительства**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Охарактеризовать картографическую основу ЕГРН: основные проблемы и пути их решения

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы формирования земельных участков в результате образования из земель неразграниченной государственной или муниципальной собственности**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 14**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы при проведении кадастровых работ по объектам капитального строительства**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы актуализации сведений о границах водных объектов и сведений о границах береговых полос водных объектов в ЕГРН**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать основные актуальные проблемы при осуществлении кадастровой деятельности**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 15**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы, возникающие при проведении кадастровых работ по исправлению реестровых ошибок в местоположении границ земельных участков**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности учета сведений о границах береговых полос водных объектов при проведении кадастровых работ**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы формирования земельных участков в результате раздела исходного земельного участка**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 16**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Процедура согласования границ земельных участков: основные проблемы и нарушения**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы создания и развития инфраструктуры пространственных данных**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы формирования земельных участков в результате раздела исходного земельного участка**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 17**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы, возникающие при проведении кадастровых работ при уточнении границ и площади земельных участков**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать реестровые и технические ошибки в сведениях ЕГРН: особенности их исправления и проблемы классифицирования**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы формирования земельных участков в результате выдела**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 18**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы формирования земельных участков в результате перераспределения исходных земельных участков**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы повышения качества предоставления информации и сведений ЕГРН**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать ответственность кадастровых инженеров и государственных регистраторов**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 19**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы формирования земельных участков в результате выдела**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать особенности внедрения новых форм и способов предоставления государственных услуг в сфере государственной регистрации прав и кадастрового учёта**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы внедрения и применения современных технологий ведения ЕГРН**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами  
Кафедра геодезии и кадастра  
Дисциплина «Актуальные проблемы землеустройства и ведения ЕГРН»  
Семестр 2

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 20**

4. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Проблемы формирования земельных участков в результате объединения исходных земельных участков**

5. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать проблемы межведомственного взаимодействия при ведении ЕГРН**

6. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Охарактеризовать основные проблемы взаимодействия органов регистрации недвижимости, кадастровых инженеров, СРО, многофункциональных центров**

**Критерии итоговой оценки за экзамен:**

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: ст. преподаватель

\_\_\_\_\_ О.Е. Лазарев

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев