МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение

высшего образования

**«Тверской государственный технический университет»**

(ТвГТУ)

УТВЕРЖДАЮ

Директор центра менеджмента качества

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Петропавловская В.Б./

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.

**Материалы для диагностической работы**

дисциплины, части формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)»

**«Экономическая оценка автотранспортного бизнеса»**

Направление подготовки магистратуры – 23.04.01 Технология транспортных процессов

Направленность (профиль) подготовки – Организация перевозок и управление на автомобильном транспорте

Типы задач профессиональной деятельности: производственно-технологический; организационно-управленческий

Разработаны в соответствии с:

Рабочей программой дисциплины, части формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)»

«Экономическая оценка автотранспортного бизнеса»

утвержденной проректором по учебной работе Майковой Э.Ю. 10.09.2021 г

Разработчик(и): В.С.Рекошев

Согласовано:

Заведующий кафедрой Автомобильный

транспорт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.И. Павлов/

Тверь 2023

**1. Спецификация оценочных средств**

Комплект оценочных материалов и тестовые задания, предназначенные для проведения диагностической работы, разработаны на основании требований стандарта организации СТО СМК 02.021-2022 «О фондах оценочных средств и материалах для проведения диагностических работ по образовательным программа высшего образования» по образовательной программе магистратуры 23.04.01 Технология транспортных процессов направленность (профиль) подготовки – Организация перевозок и управление на автомобильном транспорте.

Содержание материалов для диагностической работы соответствует:

ФГОС ВО – федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 23.04.01 Технология транспортных процессов, утвержден приказом Минобрнауки России от 07.08.2020 г. № 908, зарегистрирован в Минюсте России 24 августа 2020 № 59404.

Общей характеристике образовательной программы магистратуры по направлению подготовки – 23.04.01 Технология транспортных процессов, утвержденной ректором ТвГТУ 23.11.2020 г.

Рабочей программе дисциплины, части формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)»

«Экономическая оценка автотранспортного бизнеса», утвержденной проректором по учебной работе Майковой Э.Ю. 10.09.2021 г.

**2. Распределение тестовых заданий по компетенциям**

Таблица 1. Распределение тестовых заданий по компетенциям и дисциплинам 23.04.01\_ТТП

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код компетенции | Наименование компетенции | Наименование индикаторов сформированности компетенции | Наименование дисциплины / модуля / практики | Семестр | Номер задания | Показатели оценивания индикаторов достижения компетенции |
| ПК-5 | Способен разрабатывать планы и программы организационно-управленческой и инновационной деятельности на предприятии, осуществлять технико-экономическое обоснование инновационных проектов, оценивать инновационные и технологические риски при внедрении новых технологий транспортного обслуживания, организовывать повышение квалификации сотрудников подразделений в области инновационной деятельности. | ИПК-5.2. Способен проводить технико-экономический и финансовый анализ, оценивать затраты и результаты деятельности транспортно-логистической организации. | Экономическая оценка автотранспортного бизнеса | 4 | 1-20 | З 1. Способы и методы анализа и оценки стоимости автотранспортного бизнеса и факторов риска. |
| З 2. Информационную базу в области технологии оценки бизнеса на автомобильном транспорте. |
| З 3. Основные экономические показатели, участвующие в аналитической оценочной работе на автомобильном транспорте, а также формулы их расчета. |
| З 4. Технологию оценки стоимости автотранспортного бизнеса. |
| У 1. Анализировать информацию и оценивать потенциал АТП с учетом риска, формулировать выводы. |
| У 2. Выполнять расчеты основных показателей, рассматриваемых при анализе и оценке стоимости бизнеса (АТП). |
| Иметь опыт практической подготовки:  ПП1. Применять методы и методики проведения оценочной деятельности на автомобильном транспорте. |

**3. Распределение тестовых заданий по типам, уровню сложности и времени выполнения**

Таблица 2. Распределение заданий по типам и уровням сложности и времени выполнения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код компетенции | Индикатор сформирован-ности компетенции | Номер задания | Тип задания | Уровень сложности задания | Время выполнения задания (мин.) |
| ПК-5 | ИПК-5.2 | 1 | Закрытый | Базовый | 3-5 |
| 2 | Закрытый | Базовый | 3-5 |
| 3 | Закрытый | Базовый | 3-5 |
| 4 | Закрытый | Базовый | 3-5 |
| 5 | Закрытый | Базовый | 3-5 |
| 6 | Закрытый | Базовый | 3-5 |
| 7 | Закрытый | Базовый | 3-5 |
| 8 | Закрытый | Базовый | 3-5 |
| 9 | Закрытый | Базовый | 3-5 |
| 10 | Закрытый | Базовый | 3-5 |
| 11 | Закрытый | Повышенный | 10 |
| 12 | Закрытый | Повышенный | 10 |
| 13 | Закрытый | Повышенный | 10 |
| 14 | Закрытый | Повышенный | 10 |
| 15 | Закрытый | Повышенный | 10 |
| 16 | Закрытый | Высокий | 15 |
| 17 | Открытый | Высокий | 15 |
| 18 | Открытый | Высокий | 15 |
| 19 | Открытый | Высокий | 15 |
| 20 | Открытый | Высокий | 15 |

**4. Описание последовательности выполнения каждого тестового задания**

Таблица 3. Описание последовательности выполнения каждого тестового задания

|  |  |
| --- | --- |
| Тип задания | Последовательность действий при выполнении задания |
| Задание закрытого типа с выбором одного верного ответа | 1. Внимательно прочитать текст задания и понять, что в качестве ответа ожидается только один из предложенных вариантов.  2. Внимательно прочитать предложенные варианты ответа.  3. Выбрать один верный ответ.  4. Записать букву выбранного варианта ответа. |
| Задание закрытого типа с множественным выбором | 1. Внимательно прочитать текст задания и понять, что в качестве ответа ожидается несколько из предложенных вариантов.  2. Внимательно прочитать предложенные варианты ответа.  3. Выбрать несколько вариантов.  4. Записать только номера (или букву) выбранных вариантов ответов. |
| Задание закрытого типа на установление соответствия | 1. Внимательно прочитать текст задания и понять, что в качестве ответа ожидаются пары элементов.  2. Внимательно прочитать оба списка: список 1 – вопросы, утверждения, факты, понятия и т.д.; список 2 – утверждения, свойства объектов и т.д.  3. Сопоставить элементы списка 1 с элементами списка 2, сформировать пары элементов.  4. Записать попарно буквы и цифры (в зависимости от задания) вариантов ответа (например, А1 или Б4) |
| Задание закрытого типа на установление последовательности | 1. Внимательно прочитать текст задания и понять, что в качестве ответа ожидается последовательность элементов.  2. Внимательно прочитать предложенные варианты ответа.  3. Построить верную последовательность из предложенных элементов.  4. Записать буквы/цифры (в зависимости от задания) вариантов ответа в нужной последовательности без пробелов и знаков препинания (например, БВА или 135). |
| Задание открытого типа с развернутым ответом | 1. Внимательно прочитать текст задания и понять суть вопроса.  2. Продумать логику и полноту ответа.  3. Записать ответ, используя четкие компактные формулировки.  4. В случае расчетной задачи, записать решение и ответ. |

**5. Описание системы оценивания выполненных тестовых заданий**

Таблица 4. Система оценивания тестовых заданий (курсивом приведены примеры)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер задания | Указания по оцениванию | Результат оценивания (баллы, полученные за выполнение задания/характеристика правильности ответа) |
| Задание 1 | Задание закрытого типа с выбором одного верного ответа из предложенных считается верным, если правильно указана цифра верного ответа | Полное совпадение с верным ответом оценивается 1 баллом;  неверный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 2 | Задание закрытого типа с выбором одного верного ответа из предложенных считается верным, если правильно указана цифра верного ответа | Полное совпадение с верным ответом оценивается 1 баллом;  неверный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 3 | Задание закрытого типа с выбором одного верного ответа из предложенных считается верным, если правильно указана цифра верного ответа | Полное совпадение с верным ответом оценивается 1 баллом;  неверный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 4 | Задание закрытого типа с выбором одного верного ответа из предложенных считается верным, если правильно указана цифра верного ответа | Полное совпадение с верным ответом оценивается 1 баллом;  неверный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 5 | Задание закрытого типа с выбором одного верного ответа из предложенных считается верным, если правильно указана цифра верного ответа | Полное совпадение с верным ответом оценивается 1 баллом;  неверный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 6 | Задание закрытого типа с выбором одного верного ответа из предложенных считается верным, если правильно указана цифра верного ответа | Полное совпадение с верным ответом оценивается 1 баллом;  неверный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 7 | Задание закрытого типа с множественным выбором. Ответ считается верным, если ответ совпадает с эталонным по содержанию и полноте. | Полный правильный ответ на задание оценивается 1 баллом;  неверный, неполный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 8 | Задание закрытого типа на установление соответствия считается верным, если правильно установлены все соответствия (позиции из одного столбца верно сопоставлены с позициями другого) | Полное правильное соответствие оценивается 1 баллом;  неверный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 9 | Задание закрытого типа на установление последовательности считается верным, если правильно указана вся последовательность цифр | Полное правильное совпадение с верным ответом оценивается 1 баллом;  неверный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 10 | Задание закрытого типа на установление соответствия считается верным, если правильно установлены все соответствия (позиции из одного столбца верно сопоставлены с позициями другого) | Полное совпадение с верным ответом оценивается 1 баллом;  неверный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 11 | Задание закрытого типа на установление соответствия считается верным, если правильно установлены все соответствия (позиции из одного столбца верно сопоставлены с позициями другого) | 3 б – полное правильное соответствие  1 б – допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный  0 б – допущено более одной ошибки/ответ неправильный/ответ отсутствует |
| Задание 12 | Задание закрытого типа с множественным выбором. Ответ считается верным, если ответ совпадает с эталонным по содержанию и полноте. | Полное совпадение с верным ответом оценивается 1 баллом;  если допущены ошибки или ответ отсутствует – 0 баллов. |
| Задание 13 | Задание закрытого типа на установление соответствия считается верным, если правильно установлены все соответствия (позиции из одного столбца верно сопоставлены с позициями другого) | Полное правильное соответствие оценивается 1 баллом;  если допущены ошибки или ответ отсутствует – 0 баллов. |
| Задание 14 | Задание закрытого типа на установление соответствия считается верным, если правильно установлены все соответствия (позиции из одного столбца верно сопоставлены с позициями другого) | Полный правильный ответ на задание оценивается 3 баллами;  если допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный – 1 балл, если допущено более одной ошибки/ответ  неправильный/ ответ отсутствует – 0 баллов |
| Задание 15 | Задание закрытого типа на установление соответствия считается верным, если правильно установлены все соответствия (позиции из одного столбца верно сопоставлены с позициями другого) | Полный правильный ответ на задание оценивается 1 баллом;  неверный ответ или его отсутствие – 0 баллов. |
| Задание 16 | Задание закрытого типа на установление соответствия считается верным, если правильно установлены все соответствия (позиции из одного столбца верно сопоставлены с позициями другого) | Полный правильный ответ на задание оценивается 3 баллами;  если допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный – 1 балл, если допущено более одной ошибки/ответ  неправильный/ ответ отсутствует – 0 баллов |
| Задание 17 | Задание открытого типа с развернутым ответом | Полный правильный ответ на задание оценивается 3 баллами;  если допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный – 1 балл, если допущено более одной ошибки/ответ  неправильный/ ответ отсутствует – 0 баллов |
| Задание 18 | Задание открытого типа с развернутым ответом | Полный правильный ответ на задание оценивается 3 баллами;  если допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный – 1 балл, если допущено более одной ошибки/ответ  неправильный/ ответ отсутствует – 0 баллов |
| Задание 19 | Задание открытого типа с развернутым ответом | Полный правильный ответ на задание оценивается 3 баллами;  если допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный – 1 балл, если допущено более одной ошибки/ответ  неправильный/ ответ отсутствует – 0 баллов |
| Задание 20 | Задание открытого типа с развернутым ответом | Полный правильный ответ на задание оценивается 3 баллами;  если допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный – 1 балл, если допущено более одной ошибки/ответ  неправильный/ ответ отсутствует – 0 баллов |

**6. Ключи к оцениванию**

Таблица 5. Ключи к оцениванию (курсивом приведены примеры)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № задания | Верный ответ | Критерии |
| 1 | А, Б, В | 1 б – совпадение с верным ответом  0 б – остальные случаи |
| 2 | А | 1 б – совпадение с верным ответом  0 б – остальные случаи |
| 3 | Б | 1 б – совпадение с верным ответом  0 б – остальные случаи |
| 4 | Б | 1 б – совпадение с верным ответом  0 б – остальные случаи |
| 5 | А | 1 б – совпадение с верным ответом  0 б – остальные случаи |
| 6 | Е | 1 б – совпадение с верным ответом  0 б – остальные случаи |
| 7 | А, В, Г | 1 б – совпадение с верным ответом  0 б – остальные случаи |
| 8 | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | А | Б | В | Г | Д | Е | | 1 | 1 | 3 | 2 | 4 | 4 | | 1 б – полное правильное соответствие  0 б – остальные случаи |
| 9 | 3 6 1 4 2 5 7 | 1 б – полный правильный ответ  0 б – остальные случаи |
| 10 | В | 1 б – совпадение с верным ответом  0 б – остальные случаи |
| 11 | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | А | Б | В | Г | Д | Е | | 5 | 1 | 4 | 6 | 2 | 3 | | 3 б – полное правильное соответствие  1 б – допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный  0 б – допущено более одной ошибки/ответ неправильный/ответ отсутствует |
| 12 | Б, В | 1 б – полный правильный ответ  0 б – остальные случаи |
| 13 | |  |  |  | | --- | --- | --- | | А | Б | В | | 3 | 1 | 2 | | 1 б – полное правильное соответствие  0 б – остальные случаи |
| 14 | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | А | Б | В | Г | Д | Е | | 3 | 5 | 1 | 6 | 2 | 4 | | 3 б – полное правильное соответствие  1 б – допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный  0 б – допущено более одной ошибки/ответ неправильный/ответ отсутствует |
| 15 | |  |  |  | | --- | --- | --- | | А | Б | В | | 3 | 2 | 1 | | 1 б – полное правильное соответствие  0 б – остальные случаи |
| 16 | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | А | Б | В | Г | Д | Е | | 2 | 1 | 3 | 5 | 4 | 6 | | 3 б – полное правильное соответствие  1 б – допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный  0 б – допущено более одной |
| 17 | Ответ:  Величина дохода в расчетах принимается, как средняя арифметическая за три года = 70 млн. руб.  Коэффициент капитализации = 6,09+4,06 / 13,2 = 0,77  Стоимость АТО = 70 / 0,77 = 90,9 млн. руб.  Итоговая стоимость АТО доходным подходом  составила **90,9** млн. руб. | 3 б – полный правильный ответ  1 б – допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный  0 б – допущено более одной ошибки/ответ неправильный/ответ отсутствует |
| 18 | Ответ:  Вычислим мультипликатор Р/А, используя стоимость компаний-аналогов. В нашем случае — аналогичные АТО 1-3. Принимаем значение мультипликатора, как среднее арифметическое аналогов - 1,24.  Цена бизнеса (АТО) на рынке = 1,24 \* 430 = 533,2 млн. руб.  Стоимость АТО составила 533,2 млн. руб. Данная АТО имеет самую высокую стоимость из представленных организаций. | 3 б – полный правильный ответ  1 б – допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный  0 б – допущено более одной ошибки/ответ неправильный/ответ отсутствует |
| 19 | Ответ:  Формула расчета ставки дисконтирования:  *r* = *WACC* = (*W*ЗК \* СЗК \* (1 – *t*) + *W*СК \* ССК) / 100,  где *r* (*WACC*) — ставка дисконтирования, %; *W*ЗК — доля заемного капитала, %; СЗК — стоимость заемного капитала (проценты по долгосрочному кредиту), %; *t* — ставка налога на прибыль поделенная на 100%; *W*СК — доля собственного капитала, %; *С*СК — стоимость собственного капитала, %.  Стоимость собственного капитала определяется через расчет показателя рентабельности собственного капитала (*ROE*):  ССК = *ROE* = ЧП / СК \*100 %,   где ЧП — чистая прибыль АТП; СК — размер собственных средств АТП по его балансу на конец года.  ССК = *ROE* = 35/160 \*100 = 21,9 %.  *r* = *WACC* = (40 \* 10 × (1 – 0,2) + 60 × 21,9) / 100 % = 16,3 %.  Ставка дисконтирования денежных потоков АТП составляет 16,3%. | 3 б – полный правильный ответ  1 б – допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный  0 б – допущено более одной ошибки/ответ неправильный/ответ отсутствует |
| 20 | Ответ:  Пример структуры и содержания отчета об оценке:  [1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ](https://terradocsinvest.ru/pro-biz/report?ysclid=lq4zry6k8g21466136#%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D0%B0-1-%D0%BE%D0%B1%D1%89%D0%B0%D1%8F-%D1%87%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C) (ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ):  Основные факты и выводы. Задание на оценку. Основание для проведения оценки. Результаты работ. Сведения о Заказчике оценки и об Оценщике. Основные понятия, общие методические принципы. Заявление о соответствии. Содержание и объем работ, этапы оценки. Допущения и ограничительные условия, использованные оценщиком при проведении оценки. Законодательные акты, стандарты и правила оценочной деятельности, нормативно-технические документы, источники информации, программное обеспечение, используемые при проведении оценки  2. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ (Информация по оцениваемому объекту).  3. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.  Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки. Определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект. Анализ фактических данных о ценах сделок и предложений  4. ОБОСНОВАНИЕ МЕТОДОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ.  Анализ наиболее эффективного использования оцениваемого объекта. Методология процесса оценки. Выбор подходов и методов оценки.  5. АНАЛИЗ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ.  6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ.  Определение рыночной стоимости активов. Определение рыночной стоимости основных средств. Определение рыночной стоимости движимого имущества. Анализ наиболее эффективного и наилучшего использования движимого имущества. Расчет рыночной стоимости объектов движимого имущества. Определение рыночной стоимости недвижимого имущества. Анализ наиболее эффективного и наилучшего использования недвижимого имущества. Расчет рыночной стоимости объектов недвижимого имущества Определение рыночной стоимости запасов. Определение стоимости дебиторской задолженности. Определение стоимости денежных средств. Определение стоимости прочих активов. Определение стоимости обязательств предприятия. Определение стоимости займов и кредитов. Определение стоимости прочей кредиторской задолженности. Определение стоимости чистых активов предприятия.  7. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОХОДНЫМ ПОДХОДОМ.  8. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ.  9. Согласование результатов оценки.  10. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.  ПРИЛОЖЕНИЯ. | 3 б – полный правильный ответ  1 б – допущена одна ошибка/неточность/ответ правильный, но не полный  0 б – допущено более одной |

**7. Тестовые задания**

**Задание 1.**

***Прочитайте текст задания и выберите не менее двух правильных ответов.***

Выберите из следующих определений те, которые относятся к понятию «*бизнес*»:

А) Инициативная экономическая деятельность, осуществляемая за счет собственных или заемных средств на свой риск и под свою ответственность, ставящая главными целями получение прибыли и развитие собственного дела.

Б) Деятельность, направленная на систематическое получение [прибыли](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B1%D1%8B%D0%BB%D1%8C).

В) Предпринимательская деятельность, направленная на производство и реализацию товаров и услуг, ценных бумаг, денег или других видов разрешенной законом деятельности с целью получения прибыли.

Г) Имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности.

Ответ:\_\_\_\_\_

**Задание 2.**

***Прочитайте текст задания и выберите один правильный ответ.***

«*Стоимость бизнеса (предприятия)*» - это:

А) расчетная валовая сумма, за которую состоялся бы обмен бизнеса на дату оценки в результате коммерческой сделки между заинтересованными покупателем и заинтересованным продавцом после надлежащего маркетинга, в котором каждая из сторон действовала бы, будучи хорошо осведомленной, расчетливо и без принуждения;

Б) сумма, выплачиваемая за объект собственности, обычно отражающая уровень себестоимости и прибыли;

В) сумма затрат в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки, на создание объекта, идентично объекту оценки, с применением идентичных материалов и технологий с учетом износа объекта оценки;

Г) стоимость объекта оценки, определяемая для исчисления налоговой базы и рассчитываемая в соответствии с положениями нормативных правовых актов.

Ответ:\_\_\_\_\_

**Задание 3.**

***Прочитайте текст задания и выберите один правильный ответ.***

«*Оценочная деятельность*» - это:

А) совокупность и определенная последовательность приемов, обеспечивающих процесс проведения оценки стоимости объекта;

Б) взаимодействие субъектов оценочной деятельности, направленное на установление в отношении объекта оценки рыночной или иной стоимости;

В) способ оценки объекта путем анализа результатов продаж объектов-аналогов и сравнения с объектом оценки для проведения соответствующих корректировок, учитывающих различие между ними;

Г) способ оценки объекта собственности, основанный на определении стоимости будущих доходов от его использования.

Ответ:\_\_\_\_\_

**Задание 4.**

***Прочитайте текст задания и выберите один правильный ответ.***

«*База оценки*» - это:

## А) стоимость объекта оценки, определяемая исходя из существующих условий и целей его использования;

## Б) вид стоимости, цель и методы оценки бизнеса, в совокупности которых реализуется содержание оценочной деятельности (рыночная стоимость и стоимости, отличные от рыночной);

В) сумма затрат в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки, на создание объекта, идентично объекту оценки, с применением идентичных материалов и технологий с учетом износа объекта оценки;

Г) стоимость объекта оценки, определяемая исходя из его доходности для конкретного лица при заданных инвестиционных целях.

Ответ:\_\_\_\_\_\_

**Задание 5.**

***Прочитайте текст задания и выберите один правильный ответ.***

## «*Процедура (технология) оценки*» - это:

А) совокупность и определенная последовательность приемов, обеспечивающих процесс проведения оценки стоимости объекта;

Б) взаимодействие субъектов оценочной деятельности, направленное на установление в отношении объекта оценки рыночной или иной стоимости;

В) способ оценки объекта путем анализа результатов продаж объектов-аналогов и сравнения с объектом оценки для проведения соответствующих корректировок, учитывающих различие между ними;

Г) способ оценки объекта собственности, основанный на определении стоимости будущих доходов от его использования.

Ответ:\_\_\_\_\_\_

**Задание 6.**

***Прочитайте текст задания и выберите один правильный ответ.***

## Что относится к объектам оценки:

А) отдельные материальные объекты (вещи);

Б) работы, услуги, информация;

В) совокупность вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия);

Г) права требования, обязательства (долги);

Д) право собственности и иные вещные права на имущество или отдельные вещи из состава имущества;

Е) все вышеперечисленные пункты.

Ответ:\_\_\_\_\_\_

**Задание 7.**

***Прочитайте текст задания и выберите не менее двух вариантов ответа***

Выберите подходы, используемые в оценочной деятельности:

А) имущественный (затратный);

Б) инвестиционной стоимости;

В) доходный;

Г) сравнительного анализа продаж;

Д) специальной стоимости.

Ответ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Задание 8.**

***Прочитайте текст задания и установите соответствие.***

Технология оценки стоимости бизнеса (предприятия) – сложный трудоемкий процесс, состоящий из нескольких стадий и этапов. В таблице представлены некоторые из них. Выберите, к каким стадиям относятся следующие этапы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Этапы | | Стадии | |
| А | Сбор специальных данных | 1 | Сбор информации, необходимой для оценки |
| Б | Предварительная обработка данных | 2 | Формирование прогнозной модели развития предприятия |
| В | Анализ и оценка потенциала предприятия | 3 | Анализ информации и оценка показателей |
| Г | Выбор прогнозной модели | 4 | Определение стоимости предприятия |
| Д | Определение стоимости чистых активов |  |  |
| Е | Окончательное заключение об оценке. |  |  |

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| А | Б | В | Г | Д | Е |
|  |  |  |  |  |  |

**Задание 9.**

***Прочитайте текст задания и установите последовательность.***

Установите последовательность стадий выполнения оценки стоимости бизнеса .

1) Сбор информации, необходимой для оценки.

2) Формирование прогнозной модели развития предприятия.

3) Заказ на оценку (постановка задачи).

4) Анализ информации и оценка показателей.

5) Определение стоимости предприятия.

6) Заключение договора на оценку.

7) Заключительный этап работ по оценке.

Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |

**Задание 10.**

***Прочитайте текст задания и выберите один правильный ответ.***

## Согласно Федеральному закону от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции) в определенных случаях процедура оценки бизнеса (предприятия) должна предусматривать информационную открытость. Заказчик обязан включать информацию об отчете об оценке объекта оценки в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц в течение определенного количества дней с даты принятия отчета.

## Укажите, каков этот срок:

## А) 14 календарных дней.

Б) 15 календарных дней.

В) 10 рабочих дней.

Г) 5 рабочих дней.

Ответ:\_\_\_\_\_\_

**Задание 11.**

***Прочитайте текст задания и установите соответствие.***

При определении рыночной стоимости объекта оценки автотранспортного бизнеса следует руководствоваться методическими основами (принципами).

Выберите для каждого принципа соответствующую характеристику.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Краткая характеристика принципа | | Название | |
| А | Рыночную стоимость имеют объекты оценки, способные удовлетворять конкретные потребности пользователя в течение определенного периода времени | 1 | принцип спроса и предложения |
| Б | Рыночная стоимость объекта оценки зависит от спроса и предложения на рынке и характера конкуренции продавцов и покупателей | 2 | принцип внешнего влияния |
| В | Рыночная стоимость объекта оценки не может превышать наиболее вероятные затраты на приобретение объекта эквивалентной полезности | 3 | принцип ожидания |
| Г | Рыночная стоимость объекта оценки изменяется во времени и определяется на конкретную дату | 4 | принцип замещения |
| Д | Рыночная стоимость объекта оценки зависит от внешних факторов, определяющих условия их использования, например, обусловленных действием рыночной инфраструктуры, международного и национального законодательства, политикой государства, возможностью и степенью правовой защиты и других | 5 | принцип полезности |
| Е | Рыночная стоимость объекта оценки зависит от ожидаемой величины, продолжительности и вероятности получения доходов (выгод), которые могут быть получены за определенный период времени при наиболее эффективном его использовании; этот принцип обязательно учитывается на стадии проектирования. | 6 | принцип изменения |

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| А | Б | В | Г | Д | Е |
|  |  |  |  |  |  |

**Задание 12.**

***Прочитайте текст задания и выберите не менее двух вариантов ответа***

Расчет стоимости предприятия автомобильного транспорта на основе доходного подхода включает в себя несколько методов. Выберите из приведенных методов те, которые основаны на определении текущей стоимости будущих доходов.

А) метод сделок;

Б) метод дисконтирования денежных потоков;

В) метод прямой капитализации;

Г) метод накопления активов;

Д) метод чистых активов (скорректированной балансовой стоимости);

Е) метод расчета стоимости замещения.

Ответ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Задание 13.**

***Прочитайте текст задания и установите соответствие.***

## Существует три подхода к оценке бизнеса – затратный, доходный и сравнительный. Подход выбирают в зависимости от ситуации и вида бизнеса.

## Выберите соответствующий способ расчета для каждого метода.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Методы расчета стоимости бизнеса | | Формулы расчета показателей | |
| А | Затратный | 1 | Стоимость бизнеса = Доход / Коэффициент капитализации |
| Б | Доходный | 2 | Стоимость бизнеса = Активы \* Мультипликатор |
| В | Сравнительный | 3 | Стоимость бизнеса = Активы – Долговые обязательства |

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| А | Б | В |
|  |  |  |

**Задание 14.**

***Прочитайте текст задания и установите соответствие.***

## При экономической оценке автотранспортного бизнеса учитывают виды и факторы риска, которые в свою очередь классифицируются на группы.

## Установите соответствие рисков в деятельности автотранспортного предприятия (АТП) укрупненным группам факторов.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Группа факторов | | Риски | |
| А | Политические факторы | 1 | Перебои в поставках ГСМ и запасных частей для автомобилей |
| Б | Социально-экономические факторы | 2 | Нарушение условий контракта |
| В | Факторы риска основной производственной деятельности АТП | 3 | Введение ограничений на конвертирование рубля |
| Г | Факторы риска в воспроизводственной сфере деятельности АТП | 4 | Неверная формулировка стратегических целей АТП |
| Д | Факторы риска в сфере обращения | 5 | Ошибка персонала налоговых служб |
| Е | Факторы риска в сфере управления предприятием | 6 | Отток квалифицированной рабочей силы |

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| А | Б | В | Г | Д | Е |
|  |  |  |  |  |  |

**Задание 15.**

***Прочитайте текст задания и установите соответствие.***

## К каждому показателю, характеризующему финансовое состояние АТП, подберите соответствующую формулу расчета.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Коэффициент | | Формула | |
| А | Коэффициент абсолютной ликвидности | 1 | Оборотные активы / Краткосрочные обязательства |
| Б | Коэффициент быстрой ликвидности | 2 | (Денежные средства + Краткосрочные финансовые вложения + Краткосрочная дебиторская задолженность) / Краткосрочные обязательства |
| В | Коэффициент текущей ликвидности | 3 | (Денежные средства + Краткосрочные финансовые вложения) / Краткосрочные обязательства |

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| А | Б | В |
| 3 | 2 | 1 |

**Задание 16.**

***Прочитайте текст задания и установите соответствие.***

## К каждому показателю, характеризующему финансовое состояние АТП, подберите соответствующую формулу расчета.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Коэффициент | | Формула | |
| А | Коэффициент автономии | 1 | (Долгосрочные обязательства по заемным средствам + Краткосрочные заемные обязательства) / Собственный капитал |
| Б | Коэффициент соотношения собственных и заемных средств | 2 | Собственный капитал / Сумма всех активов |
| В | Коэффициент финансовой устойчивости | 3 | (Собственный капитал + Долгосрочные обязательства) / Валюта баланса |
| Г | Коэффициент маневренности собственного капитала | 4 | (Собственный капитал – Внеоборотные активы) / Оборотные активы |
| Д | Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | 5 | (Собственный капитал – Внеоборотные активы) / Собственный капитал |
| Е | Коэффициент реальной стоимости имущества | 6 | (Внеоборотные активы + Запасы) / Валюта баланса |

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| А | Б | В | Г | Д | Е |
| 2 | 1 | 3 | 5 | 4 | 6 |

**Задание 17.**

***Прочитайте текст задания и напишите развернутый ответ.***

Рассчитайте стоимость автотранспортной организации по методу прямой капитализации.

Исходные данные:

Выручка составляет по годам (за последние 3 года): 65 млн. руб., 70 млн. руб., 75 млн руб.

Собственный капитал в отчетном году – 13,2 млн. руб.

Долгосрочные обязательства – 6,09 млн. руб.

Краткосрочные обязательства – 4,06 млн. руб.

Ответ:

**Задание 18.**

***Прочитайте текст задания и напишите развернутый ответ.***

Рассчитайте стоимость автотранспортной организации используя сравнительный подход. Какая из рассматриваемых АТО имеет самую высокую стоимость?

Исходные данные:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **АТО** | **Аналог 1** | **Аналог 2** | **Аналог 3** |
| Цена бизнеса на рынке, млн. руб. | ? | 510 | 365 | 290 |
| Стоимость активов (площадь помещения, мебель, оборудование, транспортные средства), млн. руб. | 430 | 350 | 420 | 205 |
| P/A (цена бизнеса к стоимости активов) | ? | 1,46 | 0,86 | 1,41 |

Ответ:

**Задание 19.**

***Прочитайте текст задания и напишите развернутый ответ.***

При расчете стоимости бизнеса методом дисконтированных денежных потоков используют несколько методов определения ставки дисконтирования.

Определите ставку дисконтирования денежных потоков АТП методом средневзвешенной стоимости капитала (WACC) по следующим исходным данным:

|  |  |
| --- | --- |
| Показатель | Значение |
| Доля заемного капитала, % | 40 |
| Доля собственного капитала, % | 60 |
| Ставка налога на прибыль, % | 20 |
| Стоимость заемного капитала, % | 10 |
| Чистая прибыль АТП, млн. руб. | 35 |
| Собственный капитал АТП на конец года, млн. руб. | 160 |

Ответ:

**Задание 20.**

## *Прочитайте текст и напишите развернутый ответ.*

## Последним этапом оценки стоимости автотранспортного бизнеса является подготовка и оформление отчета об оценке.

## Приведите пример содержания отчета об оценке стоимости автотранспортного бизнеса (АТО) и краткое содержание каждого раздела.

Ответ: