

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Тверской государственный технический университет»  
(ТвГТУ)

УТВЕРЖДАЮ  
заведующий кафедрой  
Геодезии и кадастра

\_\_\_\_\_ (наименование кафедры)

Артемьев А.А.

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. зав. кафедрой, подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

## ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

\_\_\_\_\_ зачета \_\_\_\_\_

(промежуточной аттестации: экзамен, зачет, курсовая работа или курсовой проект; практики: с указанием вида и типа практики; государственного экзамена)

### ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КАДАСТРОВому УЧЁТУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Наименование дисциплины (для промежуточной аттестации)

направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Типы задач – проектный

Разработаны в соответствии с:

рабочей программой дисциплины/программой практики/ программой государственной итоговой аттестации) рабочей программой дисциплины

\_\_\_\_\_ утверждённой \_\_\_\_\_ 30 марта 2021 г. \_\_\_\_\_

Разработчик(и): Лазарева О.С.

Тверь 2021

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 1**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Основной закон, регулирующий учетно-регистрационную деятельность в РФ (общие положения)**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Технология получения выписки из ЕГРН на ОКС.**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Случаи осуществления ГКУ без одновременной регистрации прав на ОН.**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 2**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Учетно-регистрационные органы власти в РФ и их функции**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить роль землеустройства при государственном регулировании земельных отношений.**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Различия между реестровыми и техническими ошибками.**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 3**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Кадастровый инженер и регистратор. Права, обязанности и ответственность**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Технология получения выписки из ЕГРН на ЗУ**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить основные законы регламентирующие и регулирующие ГКУ и ГРП**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 4**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Кадастровый номер ОН, расшифровка. Примеры по основным видам объектов недвижимости (ЗУ, здания, машино-места)**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Технология внесения сведений в ЕГРН о ЗУ**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить сущность понятие объекта и субъекта кадастрового учета и регистрации прав**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 5**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Цели и принципы ГКН и ГКУ**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определять вид документа-основания для ГКУ различных видов объектов недвижимости**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Этапы согласования перепланировки, переустройства и реконструкции помещения в МКД**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 6**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Роль землеустройства при государственном регулировании земельных отношений**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Как узнать об ошибках ЕГРН и может ли Росреестр сам их устранить, если да, то в каком порядке?**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Перепланировка, цель, основные виды работ, примеры**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 7**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Какие бывают виды обременений \ ограничений? Отличия. Приведите примеры**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить какими законодательными актами регулируется госрегистрация сервитута**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить какие виды работ категорически запрещено проводить в помещениях МКД на законодательном уровне**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 8**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Что такое доверительное управление и оперативное управление, в чем  
разница?**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Процедура оформления бесхозяйного участка в силу приобретательной  
давности**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить виды образования многоконтурного ЗУ**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 9**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Особенности кадастрового учета многоконтурного ЗУ**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Проблемы уклонения стороны от государственной регистрации перехода права**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Объяснить понятие сервитут**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 10**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Закон, регулирующий осуществление кадастровой деятельности. Основные положения**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определите основные проблемы современного земельного законодательства**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Объяснить понятие регистрация права собственности на ОН**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 11**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Правовое обеспечение оборота земель сельскохозяйственного назначения**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Процедура оформления права собственности на выморочное имущество**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить каковы основные отличия многоконтурного ЗУ от обычного ЗУ?**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 12**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Правовое обеспечение оборота земель сельскохозяйственного назначения**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определять процедуру снятия с ГКУ объекта недвижимости**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить технологию регистрации земельного участка**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 13**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Учетно-регистрационные органы власти в сфере земельно-имущественных отношений и их функции**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Технология получения выписки из ЕГРН на ОКС**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Случаи осуществления ГКУ без одновременной регистрации прав на ОН**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 14**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Кадастровый номер ОН, расшифровка**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить роль землеустройства при государственном регулировании земельных отношений**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Различия между реестровыми и техническими ошибками**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 15**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Государственный регистратор. Права, обязанности и ответственность**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Технология получения выписки из ЕГРН на ЗУ**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить основные законы регламентирующие и регулирующие ГКУ и ГРП**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 16**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Понятие «инвентаризация». Цели, виды, процедуры.**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Технология внесения сведений в ЕГРН о ЗУ**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить сущность понятие объекта и субъекта кадастрового учета и регистрации прав**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 17**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Документы-основания для ГКУ различных видов объектов недвижимости**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определять вид документа-основания для ГКУ различных видов объектов недвижимости**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Этапы согласования перепланировки, переустройства и реконструкции помещения в МКД**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 18**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Понятие ЕГРН, сущность и состав**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Как узнать об ошибках ЕГРН и может ли Росреестр сам их устранить, если да, то в каком порядке?**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Перепланировка, цель, основные виды работ, примеры**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 19**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Какие бывают виды обременений \ ограничений? Отличия. Приведите примеры**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Реестровые и технические ошибки. Отличия**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить какие виды работ категорически запрещено проводить в помещениях МКД на законодательном уровне**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 20**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Что составляет современную правовую основу ГКУ и ГРП на недвижимость?**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Процедура оформления бесхозяйного участка в силу приобретательной давности**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить виды образования многоконтурного ЗУ**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 21**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Кадастровая деятельность (понятие и сущность, кто осуществляет)**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Проблемы уклонения стороны от государственной регистрации перехода права**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Объяснить понятие сервитут**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 22**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**ФЗ №218 «О государственной регистрации недвижимости». Основные положения**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определите основные проблемы современного земельного законодательства**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Объяснить понятие регистрация права собственности на ОН**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 23**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Правовое обеспечение оборота земель сельскохозяйственного назначения**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Процедура оформления права собственности на выморочное имущество**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить каковы основные отличия многоконтурного ЗУ от обычного ЗУ?**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 24**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Роль землеустройства при государственном регулировании земельных отношений**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определять процедуру снятия с ГКУ объекта недвижимости**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Определить технологию регистрации земельного участка**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Тверской государственный технический университет»**

Направление подготовки бакалавров – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Организация деятельности по государственному кадастровому учёту и регистрации права»

Семестр 7

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО  
ИСПЫТАНИЯ № 25**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Понятие объекта и субъекта кадастрового учета и регистрации прав**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Технология получения выписки из ЕГРН на ОКС**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

**Случаи осуществления ГКУ без одновременной регистрации прав на ОН**

**Критерии итоговой оценки за зачет:**

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

\_\_\_\_\_

О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

\_\_\_\_\_

А.А. Артемьев