

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»
(ТвГТУ)

УТВЕРЖДАЮ
заведующий кафедрой
Геодезии и кадастра

(наименование кафедры)
Артемьев А.А.

(Ф.И.О. зав. кафедрой, подпись)
«___» _____ 202__ г.

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

зачета

(промежуточной аттестации: экзамен, зачет, курсовая работа или курсовой проект; практики: с указанием вида и типа практики; государственного экзамена)

УПРАВЛЕНИЕ ВЕДЕНИЕМ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ

Наименование дисциплины (для промежуточной аттестации)

направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Типы задач организационно-управленческий
Разработаны в соответствии с:
рабочей программой дисциплины/программой практики/ программой государственной
итоговой аттестации) рабочей программой дисциплины

утвержденной 30 марта 2021 г.

Разработчик(и): Лазарева О.С.

Тверь 2021

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 1**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Основной закон, регулирующий ведение ЕГРН (общие положения)
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Технология получения полной выписки из ЕГРН на объект недвижимости.
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Роль и место ЕГРН в системе земельно-имущественных отношений

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 2**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Понятие ЕГРН, сущность и состав

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

Документы-основания для ГКУ и ГРП различных видов объектов недвижимости

4. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:

Основные требования к формату специальной регистрационной надписи на документе

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 3**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Закон, регламентирующий кадастровую деятельность: основные положения
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
В каком случае возможно и, каков порядок осуществления исправления ошибок в ЕГРН?
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Виды обременений \ ограничений, понятие и отличия

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 4**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Суть ФЗ № 218. Основные положения
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Определить роль кадастра недвижимости в системе ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Технология получения кадастрового плана территории

Критерии итоговой оценки за зачет:
«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент _____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н. _____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 5**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Социальная и экономическая эффективность функционирования ЕГРН
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Порядок внесения сведений в ЕГРН об образуемом объекте недвижимости
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Технология получения карты-плана территории

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент _____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н. _____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 6**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Особенности ГКУ и ГРП предприятия как имущественного комплекса
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Виды обременения права и их регистрация в ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Технология внесения сведений в ЕГРН о земельном участке

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 7**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Какие виды сервитутов бывают? Примеры
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Виды выписок из ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Процедура устранения ошибок в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 8**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Основные нормативно-правовые акты регламентирующие ведение ЕГРН
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Определение объекта и субъекта кадастрового учета и регистрации прав
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Документ-основание снятия с учета объекта недвижимости

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент _____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н. _____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 9**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Понятие «регистрация недвижимости». Цели, виды, процедуры

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

Определение роли и места ЕГРН в системе земельно-имущественных отношений в стране

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:

Виды сервитутов: различия и сущность

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 10**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Основные нормативно-правовые акты регламентирующие ведение ЕГРН

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

Объяснить социальную и экономическую эффективность функционирования ЕГРН

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:

Документы-основание внесения сведений о ОН в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 11**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Понятие «управление», его сущность и виды
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Определить роль кадастра недвижимости в системе ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Технология получения кадастровой выписки на ОН

Критерии итоговой оценки за зачет:
«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент _____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н. _____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 12**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Порядок ведения Единого государственного реестра недвижимости:
основные положения**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

Особенности ГКУ и ГРП предприятия как имущественного комплекса

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:

Какие бывают виды обременений \ ограничений?

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 13**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Кадастровая деятельность (понятие и сущность, кто осуществляет)
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Процедура устранения ошибок в ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Сроки и пошлины процедур регистрации ОН

Критерии итоговой оценки за зачет:
«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент _____ О.С. Лазарева
Заведующий кафедрой: д.э.н. _____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 14**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Роль ГКУ и ГРП при государственном регулировании земельных отношений
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Виды обременения права и их регистрация в ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Реестровые и технические ошибки. Отличия. Примеры

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 15**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Учетно-регистрационные органы власти и их функции
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Виды выписок из ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Процедура устранения технических ошибок в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 16**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Кадастровая деятельность: сущность и уполномоченные специалисты

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

Определение объекта и субъекта кадастрового учета и регистрации прав

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:

Документ-основание снятия с учета объекта недвижимости

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 17**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Понятие «регистрация недвижимости». Цели, виды, процедуры
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Определение роли и места ЕГРН в системе земельно-имущественных отношений в стране
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Виды сервитутов: различия и сущность

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 18**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Роль кадастра недвижимости в системе ЕГРН
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Объяснить социальную и экономическую эффективность функционирования ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Документы-основание внесения сведений о ОН в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;
«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 19**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Понятие «регистрация недвижимости», его сущность и роль в экономике страны
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:
Определить роль кадастра недвижимости в системе ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:
Технология получения кадастровой выписки на ОН

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов: 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль: Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра недвижимости»
Семестр 1

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ № 20**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Понятие ЕГРН, сущность и состав

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 1 балла:

Документы-основания для ГКУ и ГРП различных видов объектов недвижимости

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 1 балла:

Основные нормативно-правовые акты регламентирующие ведение ЕГРН

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 3 или 4;

«не зачтено» - при сумме баллов 2, или 1, или 0.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»
(ТвГТУ)

УТВЕРЖДАЮ
заведующий кафедрой
Геодезии и кадастра

_____ (наименование кафедры)

Артемьев А.А.

_____ (Ф.И.О. зав. кафедрой, подпись)

«___» _____ 202__ г.

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

_____ экзамен _____

(промежуточной аттестации: экзамен, зачет, курсовая работа или курсовой проект; практики: с указанием вида и типа практики; государственного экзамена)

УПРАВЛЕНИЕ ВЕДЕНИЕМ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ

Наименование дисциплины (для промежуточной аттестации)

направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными комплексами и природными объектами

Типы задач организационно-управленческий

Разработаны в соответствии с:

рабочей программой дисциплины/программой практики/ программой государственной итоговой аттестации) рабочей программой дисциплины

_____ утвержденной _____ 30 марта 2021 г. _____

Разработчик(и): Лазарева О.С.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 1

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

Понятие ЕГРН, цель, задачи, сущность управления Ведением ЕГРН

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Состав материалов кадастрового плана территории и карты-плана территории их характеристика и отличия.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Процедура регистрации прав на объекты недвижимости в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 2

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

Принципы ведения ЕГРН

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Роль и значение выписок из ЕГРН в социально-экономической
жизнедеятельности субъектов земельно-имущественных отношений**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Процедура внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 3

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

Основные нормативно-правовые акты регламентирующие ведение ЕГРН

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Состав картографо-геодезическая основа ЕГРН

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Процедура постановки на ГКУ недвижимости в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 4

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

Основные правила ведения ЕГРН

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Виды и содержание учетно-регистрационной документации ЕГРН

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Процедура регистрации прав на объекты недвижимости в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 5

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:
Организация и результат комплексных кадастровых работ

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:
**Состав материалов кадастрового плана территории и карты-плана
территории их характеристика и отличия.**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:
Значение ДЗЗ в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 6

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

Виды и содержание учетно-регистрационной документации ЕГРН

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Процедура и правила формирования документов-оснований для внесения
сведения в ЕГРН**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Технология взаимодействия субъектов земельно-имущественных
отношений в целях внесения сведений в ЕГРН**

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 7

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

Состав и содержание разделов ЕГРН

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Источники информации в ЕГРН

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Порядок внесения сведений о земельно-имущественном комплексе

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 8

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

Цель, задачи, сущность ведения ЕГРН

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Технологические особенности государственного кадастрового учёта ОКС

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Процедура формирования приостановки в регистрации объекта
недвижимости в ЕГРН**

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 9

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:
**Технология взаимодействия субъектов земельно-имущественных
отношений в целях внесения сведений в ЕГРН**
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:
Документы-основания постановки/снятия с ГКУ объекта недвижимости
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:
Процедура внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;
«хорошо» - при сумме баллов 4;
«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;
«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент _____ О.С. Лазарева
Заведующий кафедрой: д.э.н. _____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 10

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

**Формы и виды документов, подтверждающих наличие права на различные
виды и типы недвижимости**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

ФГИС ЕГРН, основные технологические процессы

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Процедура постановки на ГКУ недвижимости в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 11

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

**Порядок осуществления межведомственного взаимодействия в ходе ведения
ЕГРН**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Виды и содержание учетно-регистрационной документации ЕГРН

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Понятие кадастрового округа «Общероссийский»

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 12

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

Защита информации в ЕГРН

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Значение записей в реестре прав «актуальная», «погашенная», «архивная»

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

ДЗЗ в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 13

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

Источники информации в ЕГРН

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Технологические особенности государственного кадастрового учёта ЗУ

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Технология взаимодействия субъектов земельно-имущественных
отношений в целях внесения сведений в ЕГРН**

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 14

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:
Понятие ЕГРН. Состав и содержание разделов ЕГРН
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:
Исходная информация из ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:
Порядок внесения сведений о земельно-имущественном комплексе

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;
«хорошо» - при сумме баллов 4;
«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;
«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент _____ О.С. Лазарева
Заведующий кафедрой: д.э.н. _____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 15

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

ФГИС ЕГРН, основные технологические процессы

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Состав картографо-геодезическая основа ЕГРН

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Процедура постановки на ГКУ недвижимости в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 16

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:
Состав, виды и содержание выписок из ЕГРН на объекты недвижимости
2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:
Виды и содержание учетно-регистрационной документации ЕГРН
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:
Процедура регистрации прав на объекты недвижимости в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;
«хорошо» - при сумме баллов 4;
«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;
«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент _____ О.С. Лазарева
Заведующий кафедрой: д.э.н. _____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 17

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

**Процедура и правила формирования документов-оснований для внесения
сведения в ЕГРН**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Состав материалов кадастрового плана территории и карты-плана
территории их характеристика и отличия.**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Технология взаимодействия субъектов земельно-имущественных
отношений в целях внесения сведений в ЕГРН**

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 18

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

**Особенности процедуры государственной регистрации прав на предприятие
как имущественный комплекс**

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

**Процедура и правила формирования документов-оснований для внесения
сведения в ЕГРН**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Определить основные источники информации в ЕГРН

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 19

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:
Организация и результат комплексных кадастровых работ

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:
Картографо-геодезическая основа ЕГРН

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:
Технологические особенности государственного кадастрового учёта ОКС

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки магистрантов – 21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Управление земельно-имущественными
комплексами и природными объектами
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление ведением единого государственного реестра
недвижимости»
Семестр 2

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 20

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 1 или 2 балла:

Понятие ЕГРН, история создания

2. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Технологические особенности государственного кадастрового учёта ЗУ

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ»- 0 или 2 балла:

Процедура формирования приостановки в ГКУ объекта недвижимости

Критерии итоговой оценки за экзамен:

«отлично» - при сумме баллов 5 или 6;

«хорошо» - при сумме баллов 4;

«удовлетворительно» - при сумме баллов 3;

«неудовлетворительно» - при сумме баллов 0, 1 или 2.

Составитель: к.э.н., доцент

_____ О.С. Лазарева

Заведующий кафедрой: д.э.н.

_____ А.А. Артемьев