

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»
(ТвГТУ)

УТВЕРЖДАЮ
заведующий кафедрой
Геодезии и кадастра

(наименование кафедры)
Артемьев А.А.

(Ф.И.О. зав. кафедрой, подпись)
«___» _____ 202___ г.

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

зачета

(промежуточной аттестации: экзамен, зачет, курсовая работа или курсовой проект; практики: с указанием вида и типа практики; государственного экзамена)

Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью

Наименование дисциплины (для промежуточной аттестации)

направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Типы задач – проектный

Разработаны в соответствии с:

рабочей программой дисциплины/программой практики/ программой государственной
итоговой аттестации) рабочей программой дисциплины
утвержденной 30 марта 2021 г.

Разработчик: к.с.-х.н., доцент Акимов А.А.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»

Семестр 8

ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ №1

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Цели, задачи и функции управления.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Землеустройство как основной механизм управления земельными ресурсами и земельными отношениями.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Приведите схему управления земельными ресурсами в РФ.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №2**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Современные проблемы управления земельными ресурсами.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Рынок недвижимости и его функции.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:
Отобразите схематически систему принципов управления землями.

Критерии итоговой оценки за зачет:
«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;
«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №3**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Характеристика земельных ресурсов как объекта управления.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Понятие и система управления недвижимостью.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:
Приведите примеры применения императивного и диспозитивного методов управления земельными ресурсами.

Критерии итоговой оценки за зачет:
«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;
«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №4**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Субъекты управления и их полномочия.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Основные экспертизы в сервейинге.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:
**Укажите основные признаки, которые лежат в основе классификации
органов управления землями.**

Критерии итоговой оценки за зачет:
«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;
«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №5**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Общие механизмы управления: политика в сфере управления земельными ресурсам, административный механизм управления, правовой механизм управления, экономический механизм управления, механизм публичного управления.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Основные бизнес-модели управления недвижимостью, их характеристика.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Раскройте понятие государственного мониторинга земель.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №6**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Процесс управления земельными ресурсами.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Система консалтинговых услуг в сфере управления недвижимостью.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Составьте схему полномочий органов специальной компетенции в области государственного земельного контроля и мониторинга земель.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №7**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Кадастр объектов недвижимости, регистрация прав на объекты недвижимости.
2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Системы: характеристика, виды и свойства систем.
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:
Схематически изобразите систему государственных органов в области земельного контроля в Тверской области.

Критерии итоговой оценки за зачет:
«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;
«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №8**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Мониторинг земель.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Основные принципы организации сервейинговой деятельности в современных условиях и их реализация.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Составьте схему, где отобразите основные объекты и виды землеустройства.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №9**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Территориальное планирование в системе управления земельными ресурсами.
2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда.
3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:
Составить техническое описание заданного объекта недвижимости

Критерии итоговой оценки за зачет:
«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;
«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»

Семестр 8

ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ №10

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Ленд-девелопмент – комплексный механизм управления объектами
недвижимости.**

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Органы управления жилищным фондом.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Рассчитать арендную плату за пользование земельным участком

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №11**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Государственный надзор и земельный контроль.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Способы и модели управления многоквартирным домом.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:
Приведите примеры применения императивного и диспозитивного методов управления земельными ресурсами.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №12**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Понятие и классификация недвижимости.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Понятие и классификация жилищного фонда.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Укажите основные признаки, которые лежат в основе классификации органов управления землями.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»

Семестр 8

ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ №13

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Основные этапы концепции управления недвижимостью.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Развитие сервейинговой деятельности в соответствии с пониманием ее сущности.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Составьте схему полномочий органов специальной компетенции в области государственного земельного контроля и мониторинга земель.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»

Семестр 8

ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ №14

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Сервейинг – концепция системного подхода к управлению недвижимостью.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Характеристика основных элементов системы управления недвижимостью.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Приведите примеры применения императивного и диспозитивного методов управления земельными ресурсами.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №15**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
История возникновения сервейинга, основные положения.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Структура системы управления недвижимостью.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:
**Укажите основные признаки, которые лежат в основе классификации
органов управления землями.**

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;
«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №16**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
Международный опыт управления жилой недвижимостью

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:
**Организационно-экономические аспекты управления и развития рынка
 жилой недвижимости на местном уровне.**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:
Приведите схему управления земельными ресурсами в РФ.

Критерии итоговой оценки за зачет:
«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;
«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №17**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Новые тренды в строительстве и управлении жилой недвижимостью.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Маркетинговый подход к управлению проектами на рынке жилой недвижимости.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Составьте схему полномочий органов специальной компетенции в области государственного земельного контроля и мониторинга земель.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №18**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Капитальный ремонт как фактор повышения эффективности управления объектами жилой недвижимости.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Особенности городской жилой недвижимости как объекта управления.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Схематически изобразите систему государственных органов в области земельного контроля в Тверской области.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»

Семестр 8

ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ №19

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Управление муниципальными объектами жилой и коммерческой
недвижимости крупного города.**

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Земельная рента: условия образования и механизм распределения.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Составьте схему полномочий органов специальной компетенции в
области государственного земельного контроля и мониторинга земель.**

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»

Семестр 8

ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ №20

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Эффективность использования городских земель как индикатор управления.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Динамика развития первичного рынка жилой недвижимости в России.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Схематически изобразите систему государственных органов в области земельного контроля в Тверской области.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»

Семестр 8

ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ №21

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Особенности стратегического управления сельским хозяйством.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Управление муниципальными объектами жилой и коммерческой
недвижимости крупного города.**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Схематически изобразите систему государственных органов в области
земельного контроля в Тверской области.**

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»

Семестр 8

ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ №22

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Формирование концепции сбалансированного управления жилищным фондом, с учетом стадии жизненного цикла многоквартирного дома.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Эффективность управления несельскохозяйственным землепользованием в регионе.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Схематически изобразите систему государственных органов в области земельного контроля в Тверской области.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»

Семестр 8

ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ №23

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Особенности и проблемы формирования региональной системы управления капитальным ремонтом многоквартирных жилых домов в современных условиях.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Применение перспективных технологий при контроле качества ремонтных работ и услуг.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Составьте схему, где отобразите основные объекты и виды землеустройства.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости

Кафедра «Геодезии и кадастра»

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»

Семестр 8

ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ №24

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Совершенствование административно-экономического управления
энергосбережением в строительстве и ЖКХ.**

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

**Решение задач градостроительства на основе моделирования деятельности
управляющей компании.**

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

**Составьте схему, где отобразите основные объекты и виды
землеустройства.**

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»

Направление подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) – Кадастр недвижимости
Кафедра «Геодезии и кадастра»
Дисциплина «Управление земельными ресурсами и иной недвижимостью»
Семестр 8

**ЗАДАНИЕ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ИТОГОВОГО КОНТРОЛЬНОГО
ИСПЫТАНИЯ №25**

1. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Эффективность инновационных технологий в строительстве и управлении недвижимостью на железнодорожном транспорте.

2. Вопрос для проверки уровня «ЗНАТЬ» – 0 или 2 балла:

Необходимость и задачи управления экономической эффективностью развития объектов недвижимости социально-культурного назначения на муниципальном уровне.

3. Задание для проверки уровня «УМЕТЬ» - 0 или 2 балла:

Приведите схему управления земельными ресурсами в РФ.

Критерии итоговой оценки за зачет:

«зачтено» - при сумме баллов 4 или 6;

«не зачтено» - при сумме баллов 0 или 2.

Составитель: к.с.-х.н., доцент

А.А. Акимов

Заведующий кафедрой: д.э.н.

А.А. Артемьев